



## **LOCATION ROTH - SOUSTONS**

### LOCATION ROTH - SOUSTONS

Appartement RDC et Maisonnette

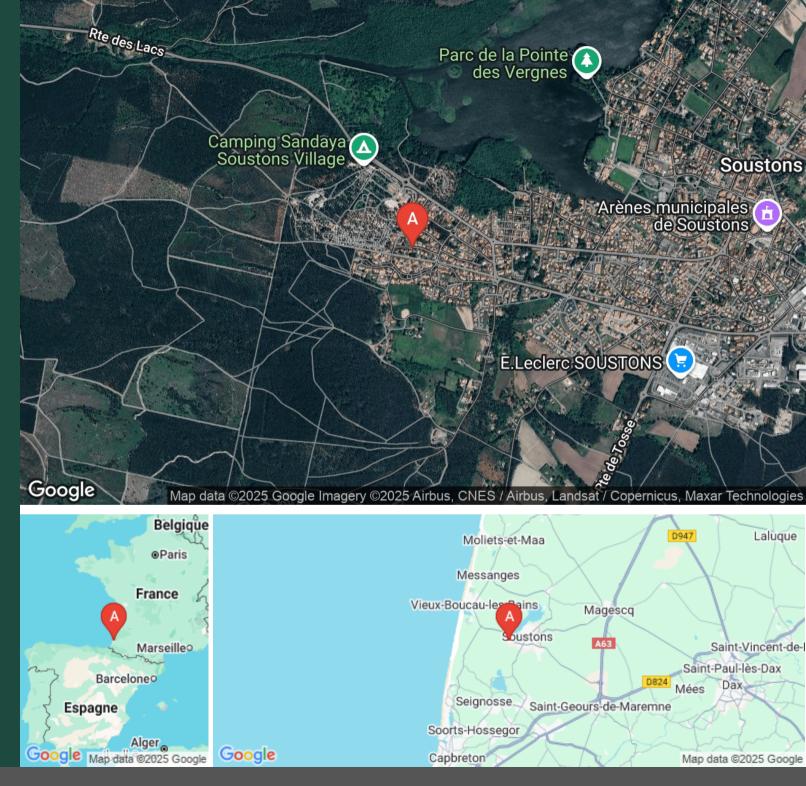
http://location-roth-soustons.fr

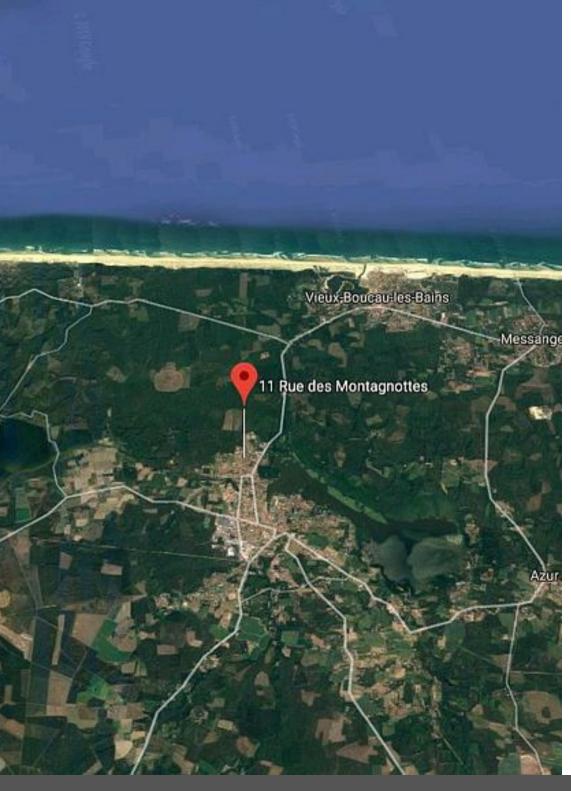


### **Roth Christiane**

**\**+33 681724647

A Appartement RDC et Maisonnette - Roth Soustons : 11 rue des Montagnottes 40140
SOUSTONS





# Appartement RDC et Maisonnette - Roth - Soustons

Appartement RDC Maisonnette - Roth - Soustons

Bienvenue dans nos locations de Vacances :

- 1 Appartement de plain pied, au rez-de-chaussée de la maison des propriétaires.
- 1 maisonnette au fond du jardin.

Départ de la piste cyclable à côté de la maison. Pour toute location de 15 jours ou plus, une remise est accordée.

Détails des locations ci-dessous.

## Infos sur l'établissement

Communs	Dans maison Jardin commun	Entrée indépendante
Activités		
<b>A</b> Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	
Services	Location de draps et/ou de linge	
<b>1</b> Extérieurs		





# Appartement RDC



Appartement de plain pied, au rez-de-chaussée de la maison des propriétaires. Départ de la piste cyclable à côté de la maison. Pour toute location de 15 jours ou plus, une remise est accordée.





## Pièces et équipements

	Chambres	Chambre(s): 2	
		Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle	Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle de bains privée	
l	u eau	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
	WC	WC: 1	
		WC indépendants	WC privés
	Cuisine	Cuisine	
		Combiné congélation	Four
		Four à micro ondes	
	Autres pièces		
	Media	Télévision	Wifi
	Autres équipements	Lave linge privatif	
	Chauffage / AC	Chauffage	
	Exterieur	Salon de jardin	Terrain clos
	Divers		











# Maisonnette - Roth - Soustons



Petite maisonnette au fond du jardin des propriétaires. A proximité du départ de la piste cyclable qui rejoint les plages. Pour toute location de 15 jours ou plus, une remise est accordée.





### Pièces et équipements

Chambres
Chambre(s): 2
Lit(s): 0
dont lit(s) 1 pers.: 2
dont lit(s) 2 pers.: 1

Salle de bains / Salle
d'eau
Salle(s) de bains (avec baignoire): 1

WC
WC: 1

WC i

WC indépendants WC privés

Wifi

Cuisine Cuisine

Combiné congélation Four Four à micro ondes

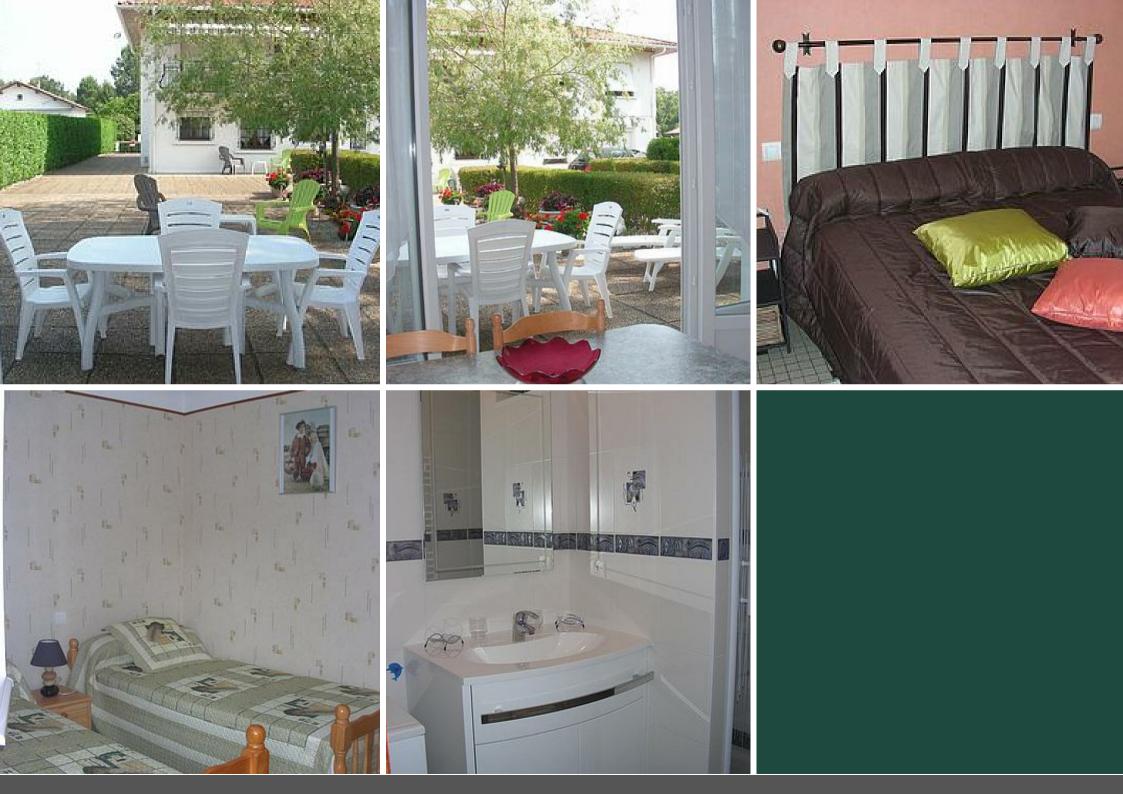
Autres pièces
Media Télévision

Autres équipements Lave linge privatif

Chauffage / AC Chauffage

Exterieur Salon de jardin Terrain clos

Divers



## A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	
Ménage	
Draps et Linge de maison	
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

# Tarifs (au 29/11/25)

Appartement RDC et Maisonnette - Roth - Soustons

n°1: Appartement RDC . n°2: Maisonnette - Roth - Soustons .

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)		Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)		Tarif 2 nuits weekend (V+S)		Tarif 7 nuits semaine	
Unité de location	n°1	n°2	n°1	n°2	n°1	n°2	n°1	n°2

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

# Landes

#### OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.I ANDESATI ANTIQUESUD.COM



#### Le Grill du Lac

**\**+33 5 58 41 31 32 Avenue de Huningue https://www.legrilldulac.com

#### 1.2 km **♀** SOUSTONS



Le cadre est exceptionnel, face au lac de Soustons avec une salle et une panoramique. propriétaires. Fabrice et Emmanuelle ne sont plus à présenter, il sont les responsables de vos bons moments passés autrefois au Tuquet d'Angresse et au Pastissimo de Capbreton. Leur crédo depuis toujours : des produits locaux et une cuisine simple pour les mettre en valeur. La carte suit les saisons avec une constante : se faire plaisir. Voici donc une des très rares adresses à proposer du gibier landais (sanglier, palombes) le moment venu. Réservation par téléphone uniquement. Ouvert toute l'année.



#### **Evad'Sport Accrobranches**

**\**+33 6 45 62 81 00 Avenue Labouyrie

https://www.centrenautique-soustons.cc

#### 1.1 km **9** SOUSTONS



Evad'Sport vous offre une expérience avec son accrobranche en bord du lac de Soustons. Plusieurs niveaux sont proposés pour satisfaire toute la famille : des pistes Kids pour les enfants de 3 à 6 ans, ainsi que des parcours verts, bleus et rouges pour les plus de 7 ans, selon leur taille. Toute l'aventure se déroule en toute sécurité grâce à des lignes de vie continues. La base de loisirs se situe à proximité du skate park, du city stade et des terrains sportifs de Soustons, dans un cadre naturel idéal. En plus de l'accrobranche, profitez de 4 autres activités : surf, voile, paddle et kayak. Evad'Sport accueille aussi des groupes, avec des possibilités d'hébergement et de restauration au Centre sportif de l'Isle Verte. Venez vivre des moments de plaisir, de partage et d'aventure, que ce soit en famille, entre amis ou lors d'un séminaire!



#### Cinéma L'Atlantic

place Robert Lassalle http://www.famasocinemas.com

#### 1.9 km





CINÉMA Cinema / Cine / Kino Art et essai, grand public, VO-VF, animations et soirées rencontres et discussion. Son 7.1. Ouvert à l'année.



#### Ferme Darrigade

**4**+33 9 77 73 60 56 Route de St Geours de Maremne http://www.ferme-darrigade.fr

Cette ferme familiale installée depuis 5

générations invite à découvrir ses

productions: maïs, asperges du sable

des Landes, élevage de canards (foie

gras et confits). Vous pourrez découvrir

également les autres animaux de la

ferme: âne, oies, chèvres, poules...On y

voit l'évolution de l'exploitation retracée

depuis un siècle : du travail dans les

champs avec les mules, du ramassage

de la résine aux machines modernes...

Une petite pointe d'exotisme à

découvrir : la CULTURE DE LA

CACAHUETE. Ouverture du lundi au

samedi, fermé le dimanche et les jours

fériés. Boutique du lundi au vendredi de

10h à 12h et de 15h à 18h30, samedi

10h à 12h et l'après-midi 15h à 17h30

uniquement en avril, mai, juillet, août,

novembre et décembre. Visite de la ferme en juillet et août: mardi et jeudi à

17h30, mercredi et vendredi à 10h30.

Possibilité de visite le reste de l'année

### **♀** SOUSTONS

sur RDV.





Le pole nautique de Soustons surf vous propose son activité surf dans son local dans la montée de la plage à Soustons Plage. Séance, stage de 3J/5J, locations, cours particuliers. L'école de surf de Soustons plage est labélisée par la Fédération Française de Soustons et les cours sont encadrées par des moniteurs diplomés. Stages pendant les vacances de printemps, été, automne. Location et cours particuliers de mars à novembre. Accueil des groupes, grandes capacités avec hébergement à proximité Pour les locaux, club de surf à l'année pour enfants et adultes





#### Pôle Nautique Soustons Plage -Fcole de Surf

**\**+33 5 58 41 54 00#+33 6 73 23 99 16 \ +33 6 73 23 99 16 Avenue de la Pêtre

http://www.pole-nautique-soustons-plag 5.5 km

**9** SOUSTONS







#### OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



#### La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

**4**+33 5 58 72 85 76 600 avenue du Parc des Sports https://etang-noir.fr/

#### 6.6 km **♀** SEIGNOSSE

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 5 juillet au 31 août 2025 (sauf 15/08), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.



#### A la découverte de l'Adour Perdu. étang de Moïsan

**\**+33 5 58 48 93 10

#### 7.3 km **♀** MESSANGES

Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.





🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM







# OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

